

HYPO-LEBENSWERT-KREDIT

FINANZIELLER SPIELRAUM IM ALTER

Speziell für Kreditnehmer ab 60 Jahren, die bereits in Pension sind, wurde der Hypo-Lebenswert-Kredit konzipiert. Bis zur Hälfte des Belehnwertes eines Hauses oder einer Eigentumswohnung, jedoch höchstens EUR 200.000,-, kann als Finanzierungssumme aufgenommen werden. So lassen sich im Alter noch große Pläne realisieren und Wünsche erfüllen, wie etwa eine Weltreise, den Kauf eines Wohnmobils oder die Unterstützung der Kinder bei deren Wohnraumfinanzierung.

FINANZIERUNGSZIELE:	individuelle Wünsche erfüllen – z.B. eine Weltreise, Kauf eines Wohnmobils, Unterstützung der Kinder, Aufbesserung der Pension, etc.
VORAUSSETZUNGEN:	<ul style="list-style-type: none">▪ Kreditnehmer sind EU-Bürger mit Hauptwohnsitz in Österreich, ab 60 Jahren und bereits in Pension, maximales Alter bei Kreditgewährung ist 75 Jahre▪ Eigentum einer eigengenutzten Wohnimmobilie im direkten Einzugsgebiet einer Filiale der Hypo Vorarlberg, die der Besicherung des Kredites dient
LAUFZEIT:	bis auf weiteres
RÜCKZAHLUNGSART:	monatliche Zinszahlung – auf Wunsch sind auch Zins- und Tilgungsraten möglich
TILGUNGSVARIANTEN:	z.B. Übernahme der Kreditsumme durch die Nachkommen Verwertung der Immobilie und Rückzahlung der Kreditsumme
MAXIMALE FINANZIERUNGSHÖHE:	maximal 50% des ermittelten Belehnwertes Ihrer Immobilie begrenzt mit EUR 200.000,-
BESICHERUNG:	Höchstbetragshypothek auf eigengenutzter Wohnimmobilie
ZINSSATZ:	Fixzinssatz oder variabel
SONDERTILGUNGEN BZW. GÄNZLICHE RÜCKFÜHRUNG:	unter Einhaltung der vereinbarten Kündigungsfristen (Ausnahme: Fixzinsvereinbarung)

INTERESSE? Gerne beraten wir Sie ausführlich in einem persönlichen Gespräch. Vereinbaren Sie mit uns einen Termin.

Hypo Vorarlberg Bank AG

Hypo-Passage 1, 6900 Bregenz, Österreich
T +43 50 414-1000, info@hypovbg.at
www.hypovbg.at